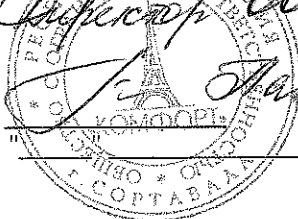


СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



20__ г.

Сорттавала ООО "Сорттавала"
 Давысов О.А.

"___" _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №01-01

Капитальный ремонт кровли жилого дома расположенного по адресу: г. Сортавала, ул. Советская, д.3А

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 2268752 руб.

Средства на оплату труда 547706 руб.

Нормативная трудоемкость 3969 чел. час.

Смета составлена в ценах 3 квартал 2020 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	ТЕР-46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов Козл=28,12 Кмат=0 Кэм=3,47 (16616) НР = 116%*0,9*0,85 (НР = 37030 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 19971 руб.)	11,1	3998,76	250,36	44386	41607	2779	14,38	159,62
		100м2 покрытия		3748,4						
2	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	8,658							
		т								
3	ТЕРр-58-20-003	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м Козл=28,12 Кмат=4,67 Кэм=13,97 (446) НР = 87%*0,85 (НР = 24979 руб.) СП = 65%*0,8 (СП = 17553 руб.)	1,68	43113,08	190,69	72430	33619	320	70,25	118,02
		100м		20011,04	81,27			137		
4	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,8266							
		т								
5	ТЕР-12-01-016-02 МС РФ 519\лр п.6.7.1 Козл=1,15 Кэм=1,25	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой грунтом глубокого проникновения (прим) Козл=28,12 Кмат=13,5 Кэм=14,52 (6654) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 10014 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 4590 руб.)	11,1	2858,49	74,78	31729	10431	830	3,22	35,74
		100м2 кровли		939,74						
6	101-1780 3 квартал 2020	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	-0,4995	40990,62		-20475				
		т								
7	101-2983 3 квартал 2020	Гидроизоляция марки "Эволит-гидро" грунтовочная	499,5	111,41		55649				
		кг								
8	ТЕР-12-01-017-01 МС РФ 519\лр п.6.7.1 Козл=1,15 Кэм=1,25	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм Козл=28,12 Кмат=7,85 Кэм=12,08 (6655) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 28638 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 13126 руб.)	3	19802,74	4267,11	59408	27094	12801	31,3	93,91
		100м2 стяжки		9031,36	912,49			2737		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР-12-01-017-02 МС РФ 519лр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 Клз=15 до толщины 30 мм Козп=28,12 Кмат=7,91 Кэм=12,75 (6656)Клз=15 (Индексация ПЗ) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 14940 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 6848 руб.)	3	12201,37	958,64	36604	14930	2876	1,15	3,45
			100м2 стяжки	4976,82	210,9		633			
10	ТЕР-12-01-017-01 МС РФ 519лр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм Козп=28,12 Кмат=7,85 Кэм=12,08 (6655) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 105007 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 48128 руб.)	11	19802,74	4267,11	217830	99345	46938	31,3	344,33
			100м2 стяжки	9031,36	912,49		10037			
11	ТЕР-12-01-017-02 МС РФ 519лр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 Клз=15 до толщины 30 мм Козп=28,12 Кмат=7,91 Кэм=12,75 (6656)Клз=15 (Индексация ПЗ) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 54782 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 25109 руб.)	11	12201,37	958,64	134215	54745	10545	1,15	12,65
			100м2 стяжки	4976,82	210,9		2320			
12	ТЕР-46-04-001-04	Разборка кирпичных стен вент. каналов и парапетов Козп=28,12 Кмат=0 Кэм=9,21 (16589) НР = 116%*0,9*0,85 (НР = 15078 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 8132 руб.)	6	3367,56	930,12	20205	14624	5581	8,24	49,44
			м3	2437,44	386,37		2318			
13	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	7,9515							
14	ТЕР-46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен вентканалов и парапетов при объеме кладки в одном месте до 5 м3 Козп=28,12 Кмат=6,72 Кэм=3,47 (16338) НР = 116%*0,9*0,85 (НР = 21309 руб.) СП = 70%*0,85*0,8 (СП = 11493 руб.)	6	4907,02	12,87	29442	23943	77	14,63	87,78
			м3	3990,51						
15	404-0164 3 квартал 2020	Кирпич силикатный полнотельный одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150	2,4	14779,94		35472				
			1000шт							
16	ТЕР-15-02-001-01 МС РФ 519лр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен Козп=28,12 Кмат=6,73 Кэм=13,93 (7317) НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 11437 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 5038 руб.)	0,5	34821,28	1517,33	17411	13099	759	81,51	40,76
			100м2 оштукатурив аемой п	26198,95	1034,82		517			
17	ТЕРр-61-24-001	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») Козп=28,12 Кмат=13,12 Кэм=21,98 (791) НР = 83%*0,85 (НР = 8709 руб.) СП = 50%*0,8 (СП = 4906 руб.)	0,5	28428,98	2312,52	14214	11189	1156	62,91	31,46
			100м2 отремонтиро ванной	22378,18	2153,15		1077			
18	402-0419 3 квартал 2020	Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT	1,1	16923,82		18616				
			т							
19	ТЕР-12-01-011-01 МС РФ 519лр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство колпаков над шахтами в два канала Козп=28,12 Кмат=4,69 Кэм=14,51 (6635) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 7284 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 3338 руб.)	12	2688,88	18,68	32267	7587	224	2,22	26,63
			колпак	632,21						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР-16-04-004-02 МС РФ 519\пр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм Козп=28,12 Кмат=2,45 Кэм=10,73 (7941) НР = 134%*0,9*0,85 (НР = 1256 руб.) СП = 83%*0,85*0,8 (СП = 683 руб.)	0,06	33866,38	755,53	2032	1210	45	64,2	3,85
			100м трубопровод а	20166,62	143,76					
21	ТЕР-20-02-012-01 МС РФ 519\пр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка дефлекторов диаметром патрубка 110 мм (прим) Козп=28,12 Кмат=7,14 Кэм=11,92 (8443) НР = 134%*0,9*0,85 (НР = 11822 руб.) СП = 83%*0,85*0,8 (СП = 6428 руб.)	12	1031,87	37,25	12382	11478	447	3,36	40,3
			дефлектор	956,56						
22	Прайс	Дефлекторы вытяжные диаметр патрубка 110 мм	12	155,68		1868				
			шт							
23	ТЕР-12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением вокруг воронки Козп=28,12 Кмат=15,72 Кэм=14,52 (6653) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 13871 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 6358 руб.)	11,1	6697,64	59,82	74344	14449	664	4,46	49,51
			100м2 кровли	1301,67						
24	ТЕР-12-01-004-04 МС РФ 519\пр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков Козп=28,12 Кмат=8,65 Кэм=7,89 (6608) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 9926 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 4550 руб.)	0,8	18482,61	1386,17	14786	10020	1109	40,83	32,66
			100м примыканий	12524,83	400,36			320		
25	101-4736 3 квартал 2020	Унифлекс Экстра ЭКП	83,04	164,44		13655				
			м2							
26	101-3380 3 квартал 2020	Унифлекс ЭПП	118,96	135,88		16164				
			м2							
27	ТЕР-12-01-002-09 МС РФ 519\пр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя Козп=28,12 Кмат=9,4 Кэм=6,79 (6600) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 56475 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 25884 руб.)	11,1	7992,57	514,68	88718	57576	5713	16,51	183,31
			100м2 кровли	5187,02	112,83			1252		
28	101-3380 3 квартал 2020	Унифлекс ЭПП	1287,6	135,88		174959				
			м2							
29	101-4736 3 квартал 2020	Унифлекс Экстра ЭКП	1265,4	164,44		208082				
			м2							
30	ТЕР-09-04-013-01 МС РФ 519\пр п.6.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка противопожарных дверей однопольных глухих Козп=28,12 Кмат=6,23 Кэм=5,19 (5854) НР = 95%*0,9*0,85 (НР = 996 руб.) СП = 85%*0,85*0,8 (СП = 791 руб.)	1,68	1313,3	77,46	2206	1364	130	2,38	4
			м2 проема	812,01						
31	203-8113 3 квартал 2020	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 800x2100 мм	1	12860,62		12861				
			шт							
32	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	17,42	828,97		14441				
			т груза							
33	СПГ-03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	17,42	208,16		3626				
			т груза							
34	Благоустройство и озеленение	Утилизация строительного мусора	17,42	1726		30067				
			т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого по смете:

1469594 448310 92994 1317,41

21357

	Нормативная трудоемкость		3968,76
	Прямые затраты		1469594
	Основная зарплата		448310
	Эксплуатация машин		92994
	в т.ч. зарплата машинистов		21357
	Эксплуатация машин (без зарплаты раб. Э/М)		71637
	НДС на Э/М (без зарплаты раб. Э/М)	0,2	14327
	Материальные затраты		880156
	Материалы с НДС	120 %	1056187
	Транспортировка		18067
	Утилизация мусора		30067
	Итого транспортировка с утилизацией мусора		48134
	Транспортировка и утилизация с НДС	1,2	57761
	Накладные расходы		433553
	Накладные расходы от ФОТ с K=0,94	0,94	407540
	Сметная прибыль		212926
	Сметная прибыль от ФОТ с K=0,9	0,9	191633
	ИТОГО:		2268752

Составил:

Проверил:

